

# 入居申込書(個人)

令和 年 月 日

私は下記物件の賃貸借契約の申し込みを致します。

尚、下記注意事項を承諾し、本書記載事項については相違ありません。

管理会社が本書をもって貸主と金沢市に契約の締結を審査し、入居条件に適さない等の事由により断られても一切異議申し立てを致しません。

申込人 住所 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_ 印 \_\_\_\_\_

入居を希望する理由  
(なるべく詳細にお書き下さい) \_\_\_\_\_

現在の住居 : 本人所有・家族所有・賃貸(現在の賃料 \_\_\_\_\_ 円)・社宅・寮・その他( \_\_\_\_\_ )

物件名	グリーンソサエティー犀川	号室	入居希望日	令和 年 月 日
所在地	金沢市千日町9番27号		契約の種類	普通・定期( 年)
入居条件	家賃		駐車場	敷金 3ヶ月
	共益費		その他	

## お申込に関する注意事項/本書記入時、必ずお読みください。

この度はお申込み頂きましてありがとうございます。  
本書は、すべてご記入頂いた段階で、貸主と契約締結について正式に審査する大切な書面です。  
下記注意事項をご確認の上、詳細にご記入頂きますようお願い申し上げます。  
尚、申込書は契約後、契約書の添付書類とさせていただきます。

1. 本書をもって貸主は契約の審査させていただきます。お申込み内容について、本人や連帯保証人及び身元引受人に確認させていただく場合がございます。
2. 入居審査において、申込人及び連帯保証人は、管理会社の加盟する信用情報機関に照会されることに同意します。
3. 入居審査により契約締結をお断りさせて頂くことがあります。内容については一切お答えできませんのでご了承下さい。
4. 本物件の予約金としてお預かりする申込金は契約金の一部に充当致します。尚、申込人の都合によりキャンセルされた場合は返還致しません。
5. 本書に虚偽の事項を記載した場合、契約をお断りすることはもちろん、契約後についてもその虚偽事項が発覚した場合、契約を解除されても一切異議申し出が出来ません。尚、それに伴う損害金が生じた場合はお支払い頂きます。
6. 連帯保証人は、つぎの要件を満たす方をお願い致します。
  - (1) 入居申込人と生計を共にしない身内の方(該当者のない場合はそれに準ずる方)で、本人と同等か、それ以上の収入がある方。
  - (2) 近県在住の方。
  - (3) 親族の方。
7. 契約日以降でも、契約書・契約金の確認がとれない場合は、鍵をお渡し(入居)できません。  
(注) 入居が決まりましたら、下記の書類が必要となります。早めにご準備お願い致します。
  - \* 契約者(申込人)及び同居人:住民票もしくは免許証・保険証のコピー
  - 金沢市の補助金制度を利用される方: 公的年金等の源泉徴収票・年金振込通知書・所得証明など
  - \* 連帯保証人: 印鑑登録証明書

金沢市 5丁目189-2  
(有) 田中不動産マネジメント  
Tel (076) 243-9300

賃借人(申込人)	フリガナ			生年月日	大正 / 昭和 / 平成 年 月 日 ( 歳)	男・女
	氏名			TEL		
	現住所	〒		携帯電話		
	本籍地	〒				
	勤務先		職種	年収	万円	
	事業内容			勤務年数	年	
同居人	勤務先住所	〒		TEL(勤)		
	駐 車 場	要・不要	①車種	色	ナンバー	
			②車種	色	ナンバー	
	氏名	続柄	生年月日	勤務先(学校名)・住所	携帯電話	
連帯保証人	フリガナ			本人との関係	生年月日	大正 / 昭和 / 平成 年 月 日 ( 歳)
	氏名			TEL		
	現住所	〒		携帯電話		
	本籍地	〒				
	勤務先		職種	年収	万円	
	事業内容			勤務年数	年	
身元引受人	勤務先住所	〒		TEL(勤)		
	フリガナ			本人との関係	生年月日	大正 / 昭和 / 平成 年 月 日 ( 歳)
	氏名			TEL		
	現住所	〒		携帯電話		
	本籍地	〒				
	勤務先		職種	年収	万円	
受 人	事業内容			勤務年数	年	
	勤務先住所	〒		TEL(勤)		
	現在のお住まい	本人所有・家族所有・賃貸(現在の賃料 _____ 円)・社宅・寮・その他( _____ )				